



COMUNE DI RUMO
 PROVINCIA DI TRENTO
 Via Pontara, 9
 38020 Rumo
 C.F. 83003060221 P.IVA 00453130221
 Tel. 0463-530113 Fax 0463/530533
 rumo@comune.rumo.tn.it
 comune@pec.comune.rumo.tn.it



Prot.n. 1810

RUMO, lì 24.06.2026

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE: VARIANTE SOSTANZIALE
 2026. ELENCO OSSERVAZIONI PRESENTATE**

IL SEGRETARIO COMUNALE

ai sensi dell'articolo 37 comma 4 della L.P. 4 agosto 2015, 15

RENDE NOTO

che entro il termine del 16 GIUGNO 2026 fissato per la presentazione delle osservazioni alla Variante al Piano Regolatore Generale: Variante sostanziale 2026 adottata con la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 16 marzo 2026, sono pervenute n. 4 osservazioni riferite alle norme di attuazione ed a varianti come di seguito riportate:

numero d'ordine	n. prot.	data prot.	Nome osservante
1	1630	09.06.2026	
oggetto	Riguardo alla Variante A1, Esprimono la loro contrarietà riguardo al collocamento di un distributore di carburante ed attività connesse e chiedono di valutare il riposizionamento in un'area più distante dal centro abitato		

numero d'ordine	n. prot.	data prot.	Nome osservante
2	PEC	09.06.2026	
oggetto	Chiede all'Amministrazione comunale di voler valutare l'avvio del procedimento di riclassificazione dell'immobile P.ed. 175, Sub 4 in C.C. Rumo, attualmente classificato dal vigente Piano Regolatore Generale in categoria R2, alla categoria R3, ai sensi della normativa urbanistica provinciale vigente e delle previsioni del PRG comunale, al fine di consentire interventi di ristrutturazione edilizia, consolidamento strutturale e messa in sicurezza del fabbricato, in quanto l'attuale classificazione non lo permette.		

numero d'ordine	n. prot.	data prot.	Nome osservante
3	1701	13.06.2026	
oggetto	Chiedono la possibilità di ricollocare planimetricamente la superficie urbanistica di "completamento B1" che ricade sulle pp. ff. 1351-1369/1-1374/1 e p.ed. 651 in C.C. Rumo, al fine di raggiungere un lotto omogeneo per forma e dimensione.		



COMUNE DI RUMO

PROVINCIA DI TRENTO

Via Pontara, 9

38020 Rumo

C.F. 83003060221 P.IVA 00453130221

Tel. 0463-530113 Fax 0463/530533

rumo@comune.rumo.tn.it

comune@pec.comune.rumo.tn.it



numero d'ordine	n. prot.	data prot.	Nome osservante
4	1257	30.04.2026	
oggetto	Chiedono il cambio di destinazione d'uso dell'edificio storico p.ed. 152 nella nuova destinazione per attività turistiche ricettive oltre a uniformare l'attuale area agricola di pregio in area agricola o preferibilmente in attrezzatura turistico-ricettiva delle pp.ff 3015/2, 1016/1, 3017 C.C. in quanto proprietari anche delle pp.ff. 3015/2, 3015/3 già in area agricola		

La documentazione tecnica correlata alle osservazioni sopraindicate è depositata a libera visione del pubblico presso il Municipio di Rumo per 20 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione, del presente avviso all'albo pretorio telematico avvenuta in data odierna. Il presente avviso e gli allegati relativi saranno visibili all'albo pretorio telematico comunale e sul sito Internet del Comune di Rumo al seguente link:

<https://www.comune.rumo.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Pianificazione-e-governo-del-territorio/Variante-sostanziale-2026-del-PRG-del-Comune-di-Rumo-Adozione-preliminare>

Chiunque può prendere visione del piano e presentare osservazioni nel pubblico interesse, che dovranno pervenire presso il Comune di Rumo, Via Pontara 9 frazione Marcena38020 Rumo(TN) entro le ore 17:30 del 14.07.2026.

Il Segretario Comunale
Daniel David dott. Pancheri